

# Einverständniserklärung und Befreiung der Haftung nach § 566 a Satz 2 BGB

## Mietobjekt:

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Nr: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

ID: \_\_\_\_\_

Das oben genannten Mietobjekt wurde mit der Wirkung zum \_\_\_\_\_ verkauft. Die zuvor geschlossenen Mietverhältnisse bleiben bestehen und die Mietverträge behalten ihre Gültigkeit.

Der/die Mieter/in \_\_\_\_\_  
der Wohnung \_\_\_\_\_ im Mietobjekt bestätigt  
hiermit die Einwilligung zur Übertragung der Mietkaution in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro

Die Kautions wird von dem/der bisherigen Eigentümer/in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ an die/den Käufer bzw. Käuferin \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ übertragen.

**Der Verkäufer und bisherige Vermieter ist somit von der Haftung nach §566 a Satz 2 befreit.**

**Ich erkläre mich mit der Übertragung der Mietkaution und der Haftungsbefreiung einverstanden.**

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift aller im Mietvertrag genannten Mieter

